

«Давай, до свидания!»

Жители центральной части города заявили о недоверии мэру, не сдержавшему свое обещание

Первого марта в 2 часа дня в сквере у бывшего кинотеатра «Звездный» состоялся народный сход против строительства высотки в центре города. Собрание стало рефлексивной реакцией жителей на документ, подписанный главой города 24 февраля, — Андрей Войтюк выдал разрешение на строительство многофункционального жилого комплекса (МФЖК) на месте «Звездного».

Предыстория

Проект строительства МФЖК в центре города является одним из самых спорных. Инициативная группа жителей центральной части города выступала в суде против застройки такой этажности. Речь шла о нарушении норм инсоляции, искажении облика исторического центра Жуковского, опасности обрушения соседних старых домов и др. Кроме того, у застройщика — ЗАО «Звездный» — помимо земельного участка под бывшим кинотеатром, в аренде находится часть сквера и дороги (улицы Советская), которую застройщик планирует использовать при реализации проекта.

Проблема застройки центра города, а именно территория под разрушенным кинотеатром, стала ключевой в беседах тогда и.о. губернатора Андрея Воробьева с жуковчанами накануне выборов мэра в 2013 году. А.Воробьев тогда однозначно пообещал жителям запретить застройку на месте «Звездного» и представил свою кандидатуру на выборах — Андрея Войтюка. Обещание было снабжено вариантом строительства на этом месте городского ЗАГСа.

Будучи кандидатом в мэры, Андрей Войтюк в своей предвыборной программе продублировал обещание и.о. губернатора, пообещав «запретить многоэтажное строительство в историческом центре города».

Обещание выполнено не было. 24 февраля Андрей Войтюк, будучи мэром, подписал разрешение на многоэтажное строительство в историческом центре города.

Новейшая история

На сход пришло не менее 200 человек.



Фото Анастасия Смирнова

Жители обсуждали сложившуюся ситуацию, вспоминали предвыборные обещания, данные год назад Андреем Войтюком и губернатором Андреем Воробьевым, — не допустить строительство высотки и возвести на месте снесенного кинотеатра «Звездный» новый ЗАГС.

Мероприятие неожиданно посетили мэр, его заместитель Юрий Прохоров и представители администрации. Собравшиеся встретили главу города словом «Позор!» «Зачем вы клятвенно обещали, что никакого строительства в центре города не будет? — спросили собравшиеся. — Слова надо выполнять». Выступавшие продемонстрировали предвыборную газету А.Войтюка, в которой он обещал уволить членов старой администрации и не допустить строительство МФЖК.

«Я от своих слов не отказываюсь, — сказал мэр, — но здесь я ничего поделать не могу. Я не обещал, что строительства не

будет. Я говорил, что постараюсь всеми законными способами не допустить строительства. Все суды прошли, администрация их проиграла».

Между тем в мае 2013 года в интервью главному редактору ЖВ Наталии Знаменской Андрей Войтюк прямо говорил, что «не собирается давать разрешение на строительство и возвращаться к тому скандальному проекту».

Роль личности в истории

«Почему вы утверждаете, что не можете ничего сделать? Неужели сложно разорвать договор аренды?» — продолжали вопрошать жуковчане. «Все суды по этому участку прошли, — сказал мэр, — если кто считает, что их права ущемлены, обращайтесь в суд. Юридический отдел окажет помощь консультациями».

Выступившая на сходе депутат Эльмира Фетисова отметила, что администрация

отказалась предоставить ей подписные листы в поддержку строительства МФЖК. Активисты назвали проект коррупционным и отметили заинтересованность в этом местной власти. Глава также говорил, что не отказывается от встреч с жителями и готов предоставить помещения в администрации для совместного обсуждения этой темы. «Странно было это слышать от человека, к которому люди в последнее время вообще не смогли записаться на прием», — прокомментировала это предложение мэра представитель Жуковского народного совета Светлана Безлепкина.

А.Войтюк стал говорить, что администрация пытается решить вопросы с 11-ю спорными землеотводами в Жуковском. Собравшиеся потребовали от мэра говорить не о других участках, а конкретно по землеотводу под строительство МФЖК, включая проезжую часть улицы Советская.

Мэр сослался на предыдущую администрацию, но так и не смог пояснить окружающим, почему подписал разрешение на строительство, все время повторяя, что действовал в рамках закона.

Перед оглашением резолюции мэр вместе с членами администрации покинули сход. «Позор!», «В отставку!», «Ты обманул нас!» — скандировали ему вслед участники схода.

Собравшиеся на народном сходе жуковчане единогласно приняли резолюцию, в которой выдвигается требование к главе города Андрею Войтюку и губернатору Московской области Андрею Воробьеву выполнить предвыборные обещания о недопущении строительства МФЖК и объявляется о сборе подписей среди жителей Жуковского о недоверии Главе города. Одним из пунктов принятой резолюции была организация общегородского митинга. Заявка на его проведение уже направлена в администрацию города. Митинг запланирован на 15 марта, 15.00. На выбор организаторы предложили три площадки. Поэтому о месте мероприятия будет сообщено дополнительно.

Илья Емельянов

Глас народа

Троим жуковчанам, встреченным на сходе, корреспондент ЖВ задал вопрос: «Скажите, почему вы здесь? Почему несколько часов выходного дня вы провели здесь, а не в семье?»



«Потому, — ответил **Сергей**, — что я протестую против многоэтажного строительства в старой части города. Дело в том, что проект многофункционального жилого комплекса, который намерен возвести здесь г-н Хатулев, не соответствует сложившейся застройке этой части города». Сергей живет в соседнем доме, рядом с площадкой бывшего «Звездного», ему нравится этот район, и он считает, что эта часть города должна быть сохранена в своем историческом виде.

«Вы знаете, — взволновано начал **Валерий Энверович**, — такие события, которые происходят у нас в городе, должны бы вызывать БОЛЬШОЙ резонанс, и я удивлен, что



народу пришло не так много. Это событие волнует меня до глубины души. Я — коренной житель Жуковского, помню, каким город был, и я не могу смириться с тем, что с ним делают сейчас. Был один мэр, его сменил другой, а для города по существу ничего не делается. У них в голове, наверное, только квадратные метры зданий, которые занимали бы площадь поменьше, а высоту имели побольше. Оставались какие-то крохи земли, например у МФТИ и здесь, у «Звездного», которые можно было бы использовать для социально-культурных целей, но и их продают. Я готов на все, чтобы этого не произошло, и потому я здесь вместе с людьми, неравнодушными к своему



городу, к нашим традиционным ориентирам, которые закладывались при создании нашего города, города авиации и науки. К сожалению, от этого уже ничего не остается. Мне много лет, но я не могу с этим смириться и прихожу сюда».

«У меня, — горячо заговорил **Михаил Лимонад**, — много оснований быть здесь. Во-первых, профессионалам защиту нашего города не дает делать наш жуковский суд, который игнорирует федеральные законы. Я готовил материалы, знаю всю серьезность этого дела и выступал в суде. Во-вторых, я живу в этом доме, и меня лично интересует, что будет здесь. Своими рука-

ми я строил «Звездный», когда был на практике, учась в МАРХИ, и для меня — это родной город. Вот эту часть города спроектировал и построил мой начальник и друг Анатолий Сергеевич Дубовский. У него была преддипломная практика, когда его сюда пригласил Андрей Туполев для создания эскизных проектов застройки части города от ул. Фрунзе и до ул. Советская. Проекты сделаны пятью студентами архитектурного института во главе с Дубовским, а потом эти эскизы превратились в рабочие чертежи в наших мастерских. Это все — бесценные крупицы того духа, который составляет лицо города. Уничтожить его могут только столь продажные власти, неграмотные и трусливые. Сдать общественно значимую территорию, продать город, распродать общественные земли могли не просто безнравственные, а преступные люди! И то, что здесь совершают власти, — это градостроительное преступление, это преступление не просто перед законом, а перед духом и нравственностью нашего города. А я его гражданин и защищаю город и как житель, и как профессор, и как доктор архитектуры, ученый. Я его защищаю потому, что это наша земля, это то, что я оставляю своим внукам».

Анатолий Смирнов