

В ОМУТНИНСКЕ ЖИЛЬЦЫ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ОТКАЗАЛИСЬ ОТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

(Окончание. Начало на стр. 1)

Вера ГРОМОВА

Практически все члены президиума неоднократно били тревогу и привлекали внимание к проблемам своего дома. Мы неоднократно рассказывали, какие проблемы испытывают жильцы этого дома с отоплением, с подачей воды. Жители неоднократно обращались и в администрацию города, и в редакцию «Омутнинских вестей+», а также непосредственно к прокурору области Сергею Бережицкому и уполномоченному по правам человека Владимиру Климову во время их визита в Омутнинск. Жаркие споры разгорелись во время встречи инициативной группы жильцов с коммунальщиками и в кабинете главы города Сергея Баландина. Поэтому нельзя сказать, что данный вопрос стал для властей – как для владельцев части помещений – полной неожиданностью.

И.о. главы администрации Омутнинска Сергеем Куковерову не удалось переубедить жильцов оставить прежнюю форму прав-



ления многоквартирным домом. Неоднократно в ходе встречи возникала жаркая дискуссия между представителями сторон. Представители муниципалите-

та отметили свое несогласие с предъявленными доверенностями на право голосования, регламентом встречи, поставленными вопросами. На все свои желания сгладить ситуацию чиновники получали жесткий отпор и требование: «не ставьте нам палки в колеса».

Мероприятие, запланированное на один час, продолжалось около трех. Много времени понадобилось на подсчет голосов. Долгих прений не было, так как люди пришли на встречу, уже со сложившимся мнением. Многие из них, прежде чем принять какое-либо решение, поинтересовались о деятельности ТСЖ, существующих в городе. Также все желающие могли ознакомиться с предлагаемым для принятия



Уставом вновь создаваемого товарищества.

Жильцы неспроста приняли решение создать свое ТСЖ. Нескончаемые проблемы в доме продолжаются на протяжении многих лет. Ежегодно перечисляя более двух миллионов рублей за содержание и ремонт общего имущества люди не увидели помощи и финансовой прозрачности со стороны коммунальщиков. Все это заставило омутнищевцев пойти на непростой шаг – отказаться от услуг ООО «Жилищные услуги» и взять управление домом в свои руки.

- Дом проблемный, дело идет к зиме, люди все решили спонтанно, быстро, - прокомментировал итог собрания Сергей Куковеров, - Если решат, разберутся, и хуже не будет, мы будем толь-

ко за. Конечно, мы запросим документацию собрания, чтоб уточнить моменты - все ли там было хорошо. Потому что завтра вопросы могут возникнуть не только у нас. Считаю, что собрание было не готово, информация до граждан не была доведена. Граждане проголосовали вполноту вслепую: проблема обозначена, но путь ее решения не обозначен, не было полных ответов с цифрами и фактами. Многие, и мы в том числе, так и не поняли, насколько реально и выгодно сегодня уходить от прежней формы управления домом. Не было приведено ни одного ответа. Мы не против организованных форм управления – нам проще работать - однако люди должны понимать, что они хотят получить в итоге.



ЖИТЕЛЬ ОМУТНИНСКА ВЗЫСКАЛ С ДОРОЖНИКОВ МАТЕРИАЛЬНЫЙ УЩЕРБ



Напомним, ДТП произошло в апреле на трассе Омутнинск – Пермь в 36 метрах от поворота на Восточный. На этом участке легковушка жителя Омутнинска попала в яму, в результате чего пробило колесо. Мужчина, у которого за плечами 30-ти летний водительский стаж возмутился – ведь на трассе создалась аварийная ситуация, в результате которой могли пострадать люди. Поэтому он решил, что эту ситуацию так просто не оставит и тут же вызвал сотрудников ГИБДД. Они зафиксировали выбоины, составили акты.

Посоветовавшись с автоюристом, мужчина не стал демонтировать поврежденное колесо. Впоследствии оно послужило доказательством в суде.

- Я очень надеюсь, что ситуация на дорогах изменится к лучшему, - поделился Сергей. - Колеса меня кормят. Я исправно плачу транспортный налог и страховые взносы в различные фонды. Почему при этом я должен выкладывать огромные средства на ремонт машины и подвергать свою жизнь и жизнь пассажиров опасности? Поэтому я принял решение обратиться в суд.



Так выглядело колесо после наезда на яму

Вера ГРОМОВА

«Вяттавтодор» выплатил жителю Омутнинска сумму ущерба, причиненного автомашине во время движения по плохой дороге. Суд встал на сторону истца и удовлетворил его требования.

Сумма выплаты составила около десяти тысяч рублей – это компенсация за пробитое

на трассе колесо. Пострадавший автовладелец получил ее в ноябре.

МИХАИЛ КОНДРАШОВ, АВТОЮРИСТ, ФИРМА «МАКОН»:

- Согласно общероссийской статистике, за 9 месяцев этого года более 40% ДТП произошло в результате неудовлетворительных дорожных условий. В суд за защитой своих прав обращаются единицы. Всем, кто попал в ДТП по причине дорожных условий (яма, выбоина в дорожном полотне, гололед, снежный накат, колеиность) следует сразу же вызвать сотрудников ГИБДД и настоять на том, чтобы составили акт об выявленных недостатках содержания дороги. Советую пострадавшим делать как можно больше снимков места ДТП, а именно фотографировать дефекты, повреждения машины. Желательно, чтобы на снимках были дата и время. Также следует обратиться к автоюристу.